

**UCHWAŁA NR XL/404/2022  
RADY GMINY ŁUBIANKA**

z dnia 17 października 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych położonych w Brąchnowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) oraz art. 11 ust. 2, art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie od właścicieli do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowych przeznaczonych na cele drogowe, położonych w Brąchnowie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr:

- 9/12 o pow. 0.0115 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw numer TO1T/00134195/1,
- 9/14 o pow. 0.0316 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw numer TO1T/00099407/3,
- 13/3 o pow. 0.0398 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw numer TO1T/00008773/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubianka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Cywiński**

## **Uzasadnienie**

Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr ew. 9/12, 9/14 i 13/3 położone w miejscowości Brąchnowo stanowią własność osób prywatnych.

Właściciele zwrócili się do Wójta Gminy Łubianka z wnioskiem o przejęcie przez Gminę ww. działek przeznaczonych na cele drogowe. Ustala się cenę nabycia działek wymienionych w § 1 w wysokości 1,00 zł za każdą z działek.

Ww. działki są drogą wewnętrzną zapewniającą dojazd do istniejących zabudowań. Przejęcie drogi służy zabezpieczeniu realizacji zadań i potrzeb Gminy w zakresie rozwoju sieci dróg gminnych i jej lokalizacja czyni z niej drogę realizującą cele publiczne określonej grupy mieszkańców.

Wobec powyższego uchwałę należy uznać za zasadną.