

**UCHWAŁA NR XXXV/356/2022
RADY GMINY ŁUBIANKA**

z dnia 11 kwietnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych położonych w Brąchnowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583) oraz art. 11 ust. 2, art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od właścicieli do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowych przeznaczonych na cele drogowe, położonych w Brąchnowie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr:

- 192/11 o pow. 0.1114 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw numer TO1T/00111835/3,
- 260 o pow. 0.0383 ha, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Kw numer TO1T/00115463/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubianka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Cywiński

Uzasadnienie

Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr ew. 192/11 i 260 położone w miejscowości Brąchnowo stanowią własność osób prywatnych.

Właściciele zwrócili się do Wójta Gminy Łubianka z wnioskiem o przejęcie przez Gminę ww. działek przeznaczonych na cele drogowe.

Ww. działki są drogami wewnętrznymi zapewniającymi dojazd do działek budowlanych. Przejęcie dróg służy zabezpieczeniu realizacji zadań i potrzeb Gminy w zakresie rozwoju sieci dróg gminnych i ich lokalizacja czyni z nich drogi realizujące cele publiczne określonej grupy mieszkańców.

Ustala się cenę nabycia działek wymienionych w § 1 w wysokości 1,00 zł dla każdego współwłaściciela nieruchomości bez względu na ilość udziałów zbywanych na rzecz Gminy Łubianka.

Wobec powyższego uchwałę należy uznać za zasadną.